



CARDINALES  
**SMART**  
& VOS

AVANCE DE OBRA



Vivienda, inversión y experiencias

ENERO 2026

# TORRE 4: ETAPA FINAL

Cardinales Smart continúa avanzando de manera sostenida, consolidándose como la **cuarta y última torre** del complejo Cardinales Río Cuarto. Con una propuesta que combina vivienda, inversión y experiencias pensada para todos los que forman parte de este gran proyecto.





# Principales avances de obra

## Aberturas exteriores

- Instalación de **aberturas de PVC** finalizada desde el **5° al 23°** piso.
- Avance en el **rectificado de vigas** de los primeros 4 pisos.
- Colocación de **caños estructurales** que brindan soporte a las aberturas de estos niveles.



## Instalaciones generales

Avance superior al **90%** en instalaciones:



- Sanitarias
- Eléctricas
- Termomecánicas
- Señales débiles

Este progreso garantiza una base sólida para las próximas etapas de terminación y puesta en valor de las unidades.



# Fachadas

- Finalización de los **revoques exteriores** en paneles de **EPS**.
- Fachadas **Este y Oeste** completamente terminadas en esta etapa.



## Mejoras en el diseño interior

- **Rediseño integral de cocinas** en las 3 tipologías de departamentos.
- Reubicación de **luminarias y tomas**, logrando espacios más:
  - Modernos
  - Funcionales
  - Armónicos

Esta mejora suma valor a cada unidad.





## Avance en unidades

- Departamentos **emplacados y masillados** del **5° al 12° piso**.
- Total: **72 unidades funcionales**, incluyendo balcones.
- Avances significativos en el **13° piso**.



## Ascensores

- **Ascensor de servicio** completo y en funcionamiento.
- A comienzos de **febrero** se iniciará la colocación de **guías en el dúplex de montacargas**.



# Próximo hito: departamento modelo

Actualmente, se encuentra en ejecución un departamento modelo monoambiente, ubicado en el 2° piso del edificio. Este espacio permitirá comenzar a vivir la experiencia del proyecto antes de la entrega de sus unidades.

El departamento modelo fue concebido como una instancia clave para recorrer el diseño, apreciar los materiales y comprender, desde un espacio real, la calidad, el concepto y la identidad que definen al desarrollo, acompañando tanto el proceso de obra como las próximas instancias de presentación y encuentro en torno al proyecto.



# CONVENIOS & VOS

Convenios exclusivos:  
un valor que acompaña tu inversión



Beneficios en salud  
para vos y tu familia,  
cobertura exclusiva y  
atención preferencial.



Tu cosecha también puede  
construir tu futuro, canjeá  
tus granos y convertí tu  
producción en inversión.



Rent a Flat

Experiencia y liderazgo  
en administración de  
propiedades para renta  
temporaria.



CARDINALES  
SMART

Un espacio que  
eleva tu forma  
de vivir e invertir