



CARDINALES
SMART

AVANCE DE OBRA

MAYO 2026

TORRE 4

ETAPA DE TERMINACIONES



Cardinales Smart continúa avanzando con **foco en las etapas finales de construcción** y terminación de sus **unidades funcionales**.

Durante los últimos meses se registraron importantes avances en **cerramientos, instalaciones, terminaciones interiores y sistemas de circulación vertical**, acercando al proyecto a una nueva etapa de **consolidación**.



ABERTURAS E INSTALACIONES

Aberturas exteriores

- **Aberturas de PVC** colocadas del 1° al 3° piso y del 5° al 23° piso.
- 4° piso actualmente en **producción**.
- Continuidad en la ejecución de **cerramientos exteriores**.

Seguimos avanzando con el tendido y ajuste de:

- Instalaciones sanitarias, eléctricas y sistemas termomecánicos

Actualmente los trabajos se concentran en los pisos 1° al 4°, adaptados a las nuevas modificaciones del proyecto.

AVANCE EN UNIDADES

- Construcción en **seco y terminaciones**
- Emplacado de **muros interiores completo** desde el 5° al 20° piso, actualmente trabajando en el 21° piso.
- Los pisos 1° al 4° ya se encuentran **estructurados**.
- Solados
- Unidades funcionales **terminadas** del 5° al 8° piso.
- Trabajos en **ejecución** del 9° al 11° piso.

Avance pendiente en palieres sujeto al cronograma general de obra.



TERMINACIONES Y PINTURA

- Inicio de **pintura en el interior de las unidades funcionales del 5° piso.**
- Exterior: **Pintura** contratada y adquirida.
- **Inicio de trabajos** previsto para las próximas semanas.
- Puertas **cortafuego, técnicas y puertas F-60** instaladas del 1° al 23° piso.
- Puertas de **acceso a espacios técnicos** de aire acondicionado completamente colocadas.



SISTEMAS Y EQUIPAMIENTO

- Ascensores: Ascensor **de servicio operativo y en funcionamiento.**
- Montacargas: Avance en la **colocación de guías** para los dos montacargas del edificio.
- Se inicia la **instalación contra incendios.**



CARDINALES SMART

De Las Postas y Guillermo Marconi
Río Cuarto | 351 8671429 | gni.com.ar